

Nyhedsbrev Sommerhusejerne



Udsendt d. 18 januar 2025

Nyhedsbrev nr. 1. 2025

Velkommen til Sommerhusejernes sidste nyhedsbrev i 2024.

Alle artikler i fuld længde findes på sommerhusejerne.dk

Fordel gerne nyhedsbrevet til jeres medlemmer.



Sommerhusejerne slår stort brød op

Sommerhusejerne er så kendt og respekteret nu, at vi kan tage endnu et stort skridt. Vi inviterer planlæggere og politikere til en konference, hvor udviklingen i kystområderne kan drøftes og belyses.

Du skal også med. Hele bestyrelsen i medlemsforeningerne er velkommen, – for den sags skyld også ikke-medlemmer, men til en helt anden pris.

Reserver allerede nu weekenden d. 15-16. marts 2025 til et arrangement i Middelfart. Og om lørdagen d 15/3 holder Sommerhusejerne en stor konference. Om søndagen d 16/3 afholder vi Landsforeningens årlige generalforsamling.

Begge dage er der store emner, der vedrører udviklingen i Sommerhusområderne, som f.eks. den nye Planlov, Turisme, Kystsikring og Bæredygtigt byggeri. Et af de mange spørgsmål du vil høre om, er om de nye sommerhuse, som staten har besluttet skal udlægges, skal ligge i dit sommerhusområde, på stranden eller inde i nogle landdistrikter.

Det afholdes på Byggecentrum i Middelfart. Så hvis I vælger at tage en overnatning, er der også god tid til at besøge Danmarks største Byggeudstilling.

Det er muligt at tilmelde sig allerede nu (der lukkes ved 120 personer).

[Programmet er ikke helt færdigt, men du kan se et foreløbigt program her.](#)

[Læs om konference 2025 her](#)

Generationsskifte af sommerhus

Hvordan sikrer man, at sommerhuset kan blive i familiens eje, uden det bliver en stor økonomisk byrde for næste generation?



*Generationsskifte af sommerhus i tide
skaber glæde!*

Skat har vedtaget regler, der brugt med omtanke kan give betydelige økonomiske fordele, så du ved en familiehandel kan sikre, at børn/børnebørn m.fl. kan overtage sommerhuset til en lavere pris end markedsprisen, og derved nedsætte boafgiften eller gaveafgiften. SLF's advokat Michael Nathan har udarbejdet en artikel med en kort gennemgang af reglerne.

Pas på fælderne ved generationsskifte



Vi fremsætter både kritik og ros af disse forsøg på ændret loven.

Høringssvar om ejendomsvurdering mm.

Sommerhusejernes Landsforening har svaret positivt og konstruktivt på adskillige høringer, og på en velargumenteret facon beskrevet de forhold vi er uenige i. Denne gang forholder det sig anderledes. Skatteministeriet sender et høringsmateriale på over 200 sider, komplekst sat op i "jura sprog". Tilmed sender de et supplement på yderligere 40 sider en uge før høringsfristen.

Vi har derfor i vores høringsvar meget bestemt kritiseret værdien af en høring på det grundlag.

Læs vores høringsvar her

Bolius-tip



Varmepumpepuljen er en tilskudsordning, hvor husejere, virksomheder og foreninger kan søge

Varmepumpepuljen – sådan får du tilskud

Varmepumpepuljen åbner 25. februar 2025. Puljen giver tilskud til at udskifte oliefyr, gasfyr, elvarme og pillefyr med en varmepumpe. Læs, hvordan du ansøger.





Copyright (C) 2025 Sommerhusejerne. All rights reserved.
You are receiving this email because you opted in via our website.

Vores adresse er:
Sommerhusejerne Valsen 22 Bogø By 4793 Denmark

Want to change how you receive these emails?
You can [update your preferences](#) or [unsubscribe](#)