



# Nyhedsbrev Sommerhusejerne

Udsendt d. 5. december 024

[Læs originaludgaven her](#)

## Nyhedsbrev nr. 13 2024

Velkommen til Sommerhusejernes nyhedsbrev december 2024.

Alle artikler i fuld længde findes på [sommerhusejerne.dk](https://sommerhusejerne.dk)

Fordel gerne nyhedsbrevet til jeres medlemmer.



### Nye fradragsmuligheder fra 2025

I finansloven for 2025 er der forbedring af BoligJobordningen, der består af et grønt håndværkerfradrag og servicefradrag, med en årlig pulje på 400 millioner kr. fra 2025-2027.

Håndværkerfradraget skal fra 2025 hjælpe boligejere med at energirenovere og klimasikre deres bolig.

*Håndværkerfradraget genindføres!*

[Læs mere om Håndværkerfradraget](#)

## **Byggeansøgning – gør det selv –**

### **og ja det kan man**

*En personlig fortælling af bestyrelsesmedlem  
Poul Fedders*

Jeg sender ansøgningen ind, elektronisk om søndagen. Dagen efter får jeg elektronisk besked om at ansøgningen er modtaget og sendt videre til Sønderborg kommune. Efter 3 dage får jeg svar fra kommunen, at der er sat en sagsbehandler på. Efter ca. 1 uge får jeg en liste med emner, som jeg ikke har udfyldt godt nok. .



*Du kan selv lave en byggeansøgning!*

### [Læs om en positive oplevelse med byggeansøgning](#)



*Postloven = En Gordisk knude*

### **Postloven spøger stadig!**

Trafikstyrelsen er ved at omsætte Postloven til praksis, og med det bliver det bare endnu mere tydeligt, hvilken gordisk knude politikerne og styrelsen er ved at lave.

Sommerhusejerne forklarer stadig Trafikstyrelsen og Transportudvalget i Folketinget om, at det er noget gigantisk makværk de har lavet. Ultimo november udarbejdede vi endnu et høringssvar til Trafikstyrelsen if. de havde udsendt ”Udkast til postbefordring” i høring.

[Læs SLS sidste høringssvar her](#)

## **Lov om planlægning (planloven)**

SLF stiller skarpt ihørings svar til udkast til lovforslag om ændring af lov om planlægning(planloven) og lov om udlejning .....

Sommerhusejerne Landsforening udtrykker storbetænkelighed ved, at det statslige tilsyn med kommunernes lokalplanlægning vil ophøre..



*Hørings svar vedr. planloven*

### [Læs SLS høringssvar vedr. Lov om Planlægning](#)



*Brug den rigtige grus type!*

## **Introduktion til grusveje.**

SLF har udarbejdet en vejledning til medlemsforeningerne vedr. grusveje.

Grus belægninger anvendes i stor udstrækning til mindre veje og stier i sommerhusområderne.

Af hensyn til komfort og slidstyrke anbefales det at anvende slidlagsgrus som top lag på vejene.

Slidlagsgrus skal opfylde flere grundlæggende funktioner.

[Hent SLFs Mini vejledning her](#)





### For stor skatterabat

720.000 boligejere har fået for storskatteabat:  
Nu skal pengene betales tilbage – med renter

Hvis du er blandt de 720.000 boligejere, som har fået en for stor skatteabat, skal du handle inden 31. december. Ellers får du automatisk et lån med renter.

[Læs om dine muligheder – og hvordan du gør](#)

[Find svar på Bolius.dk](#)



**Sommerhusejerne**  
Sommerhusejernes Landsforening

*Copyright (C) 2024 Sommerhusejerne. All rights reserved.*

Vores adresse er:

Want to change how you receive these emails?  
You can [update your preferences](#) or [unsubscribe](#)