



# Nyhedsbrev Sommerhusejerne

Udsendt d. 6. september 2024

## Nyhedsbrev nr. 10. 2024

Velkommen til Sommerhusejernes nyhedsbrev september 2024.

Alle artikler i fuld længde findes på [sommerhusejerne.dk](https://sommerhusejerne.dk)

Fordel gerne nyhedsbrevet til jeres medlemmer.



*Det er planloven, der giver lokalpolitikere en mulighed for at trække i håndbremsen.*

### **Politikerne bremser store sommerhuse i Nordjylland**

#### **Politikerne i Jammerbugt Kommune har nu trukket i nødbremsen.**

Kæmpesommerhuse er et attraktivt og populært produkt, som turistbranchen hungrer efter. Men politikerne i Jammerbugt Kommune har nu trukket i nødbremsen.

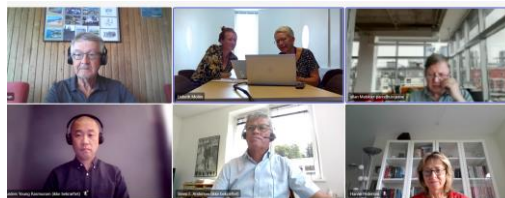
På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2024 (sag nr. 82) blev det besluttet, at der nedlægges et §14 forbud mod det ansøgte sommerhus, og en ny lokalplan for området opprioriteres.

[\*\*Bremser store sommerhuse\*\*](#)

## Hvad der er fup og fakta med vurderingsloven?

### Skat af fællesarealer som en tyv om natten.

Sommerhusejerne arbejder stadig med at finde ud af, hvad der er fup og fakta med vurderingsloven. Som vi har skrevet før, kom de nye regler for skat af fællesarealer som en tyv om natten. Vurderingsstyrelsen og Skat har en udfordring med at kommunikere til borgere og foreninger, hvordan reglerne er.



*Deltagere i mødet med Vurderingsstyrelsen og Skat*

## Hvad der er fup og fakta



### SLFs kommentarer til Regeringens landdistriktsudspil

#### Der er ikke aktuelt behov for nye sommerhusgrunde

På planlovsområdet er der i udspillet stor fokus på at lempe beskyttelsen af kysterne og naturen, og det er SLF meget betænkelig ved. Det er en mangel på respekt for, at man i mange år gennem planloven har passet på vores danske kyster..

[Hele pressemeddelelsen kan hentes her.](#)

## Kommentarer til Regeringens landdistriktsudspil

## Sommerhusejernes turismepolitik.

Sommerhusejerne forholder sig bl.a. til regeringens overordnede, grønne vækststrategi for turismen i Danmark, og SLF vedtog på sin seneste generalforsamling en ny turismepolitik.

Hovedpunkterne er følgende:

- SLF vil overordnet set både forny og bevare.
- SLF støtter en gradvis udvikling af sommerhusområder, hoteller og infrastruktur i bæredygtig og klimarigtig retning.
- SLF ønsker at fremme væksten i grøn turisme, men væksten i kapacitet skal afbalanceres af hensyn til de traditionelle sommerhusområders charme.



*SLF vil overordnet set både forny og bevare. Fornyelse i grøn retning og bevarelse af de traditionelle værdier knyttet til sommerhuslivet med fred, ro og godt naboskab.*

## Sommerhusejernes turismepolitik.

### “Bestyrelsesmedlem – HVAD SÅ !!”

Sommerhusejernes (SLF) arrangementsudvalg inviterer til seminar om bestyrelsesarbejdet i grundejerforeninger i sommerhus- og fritidshusområder.

I samarbejde med SLFs advokat, har SLF sammensat et program, som henvender sig til såvel nye som erfarne bestyrelsesmedlemmer inden for sommer- og fritidshusområdet.



*Deltagerne i et tidligere seminar*

[Læs mere om “Bestyrelsesmedlem – HVAD SÅ !!”](#)

[Sådan plukker og opbevarer du havens æbler og pærer](#)

[Ved du, hvornår og hvordan du skal plukke og opbevare dine æbler, så de holder i mange måneder?](#)



*Hav tålmodighed og vent med at plukke dine æbler, til de er helt modne. Foto: Christina Hauschildt*



*Copyright (C) 2024 Sommerhusejerne. All rights reserved.*  
You are receiving this email because you opted in via our website.

Vores adresse er:  
Sommerhusejerne Valsen 22 Bogø By 4793 Denmark

Want to change how you receive these emails?  
You can [update your preferences](#) or [unsubscribe](#)